



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i
uređenje prostora

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Br: 03-333/23-1720
Za: KRALJEVIĆ VLADIMIR

Kotor, 08.02.2023.godine

Predmet: Odgovor na zahtjev

Poštovani,

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izgradnju novog objekta na kat.parc. 119 i kat.parc. 120 KO Glavatičići, obavještavamo Vas da iste nismo u mogućnosti izdati.

Naime, stupanjem na snagu Prostorno - urbanističkog plana Opštine Kotor („SL.list CG“, br.95/20) katastarska parcela postaje urbanistička i moguća je izgradnja objekta ako zadovoljava određene uslove. **Jedan od uslova je da je minimalna veličina parcele za gradnju u naseljima od 350 m2, a za dvojne objekte 600 m2. Van naselja minimalna veličina parcele za gradnju je 600 m2.**

Uvidom u LN br.114 i LN br.519 utvrđeno je da su kat.parc. 119 i kat.parc. 120 KO Glavatičići ukupne površini od 304 m2, te tako ne ispunjavaju navedeni uslov.

S poštovanjem,

Obradila:

Duška Radonić, dipl.ing.arh.



V.D. SEKRETARKA

Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.

Dostavljeno:

- Imenovanom
- 0303
- Arhiva

